



COMUNE DI  
SAN MARCO IN LAMIS  
Assessorato all'Urbanistica

SINDACO:  
On. Angelo Cera

ASSESSORE:  
prof. L. Palumbo

FATIGATO ASSOCIATI  
Architettura e Urbanistica  
arch. Pietro Fatigato  
arch. Orfina F. Fatigato

Collaboratori:  
arch. Francesco Pinuli

CONSULENZE DI SETTORE  
Geologico  
dott. geol. Leonardo Turco

Forestale  
dott. Mariano Starace

RUP:  
ing. T.D. Mendolicochio

C. ELABORATI DEL PROGETTO PUG/S  
C.2 - PIANO URBANISTICO GENERALE  
PARTE STRUTTURALE  
PUG/S

scala 1:10.000

ELABORATO: C.2.4/bit



**a prevalente valore paesaggistico - ambientale**

- boschi
- boschi (area annessa)
- macchia
- macchia (area annessa)
- ulivi monumentali
- ulivi monumentali (area annessa)
- alberature stradali
- alberature stradali (area annessa)
- reticolo idrografico
- versanti
- grotte
- inghiottitoi e vore
- grotte, inghiottitoi e vore (area annessa)
- doline
- campi di doline (area di pertinenza e area annessa)
- doline isolate (area annessa)
- pd/je
- fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art. 142 D. Lgs. 42/04
- fiumi torrenti e corsi d'acqua (area annessa) ex art. 142 D. Lgs. 42/04
- lame o valloni
- corsi d'acqua, lame o valloni (area annessa)
- canali di bonifica
- cigli
- cigli (area annessa)
- ripe
- ripe (area annessa)
- orli
- orli (area annessa)
- conche
- SIC (siti d'interesse comunitario)
- ZPS (zone di protezione speciale)
- Parco nazionale zona 1
- Parco nazionale zona 2
- Parco Naturale Attezzato
- PAI pericolosità idraulica (vedi elaborato A.2.5.8 carta della pericolosità geomorfologica e NTA del PAI)
- PAI pericolosità geomorfologica (vedi elaborato A.2.5.8 carta della pericolosità geomorfologica e NTA del PAI)
- PAI rischio
- PTA zone di protezione speciale idrogeologica "A"
- PTA aree vulnerabili da contaminazione salina



**a prevalente valore storico-culturale**

- vincolo architettonico
  - vincolo architettonico (area annessa)
  - segnalazioni architettoniche
  - segnalazioni architettoniche (area annessa)
  - segnalazioni archeologiche
  - segnalazioni archeologiche (area annessa)
  - tratto vecchia strada San Marco in Lamis - Foggia
  - tratturi
  - tratturi e vecchia strada per Foggia (area annessa)
  - punti panoramici
  - strade paesaggistiche
  - strade panoramiche
- Ulteriori Beni Diffusi**
- casini e altri manufatti storici
  - pagghiani
  - piscine
  - muri a secco o macère (area del bene)

**unità strutturali del paesaggio**

- uliveti del Calderoso
- pascoli e prati alberati

**infrastrutture esistenti**

- cimitero
- fascia di rispetto cimiteriale
- ferrovie
- fascia di rispetto ferroviario
- viabilità esistente
- fasce di rispetto stradale
- acquedotto
- linea elettrica aerea nuda
- impianti acquedotto
- cabine enel
- depuratore

**infrastrutture di progetto**

- viabilità principale di nuovo impianto
- viabilità secondaria di nuovo impianto
- raccordi stradali
- ambito polo di scambio stazione pullman
- passeggiata Storico Ambientali
- passeggiata Storico Ambientali (area annessa)
- percorso ciclo-pedonale su strada paesaggistica

**esistenti**

- Art. 21/S Contesto urbano consolidato del Nucleo originario del Centro Antico
- Art. 22/S Contesto urbano consolidato della prima espansione storica impianto fusiforme
- Art. 23/S Contesto urbano consolidato della seconda espansione storica
- Art. 24/S Contesto urbano consolidato ad alta densità organizzato per isolati
- Art. 25/S Contesti consolidati e da consolidare con edilizia indipendente dagli isolati
- Art. 25/S Comparti ex art. 15 della L.R.6-66/79
- Art. 26/S Contesti urbani da consolidare in base agli Strumenti Urbanistici Esecutivi vigenti
- Art. 26/S Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi in attuazione
- Art. 27/S Contesti consolidati per attività
- Art. 28/S Contesti consolidati per attività e residenze turistiche
- Art. 29/S Contesti da consolidare per attività
- Art. 30/S Contesti per attività e residenze turistiche da consolidare in base agli S.U.E. vigenti

**Art. 31/S Contesti urbani consolidati per Verde e Servizi pubblici a standard di quartiere**

- scuole dell'obbligo
- attrezzature civili e religiose
- verde pubblico attrezzato
- parcheggi pubblici
- Art. 32/S Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbani
- scuole superiori
- ospedale e attrezzature sanitarie
- parco urbano
- sede municipale

**Art. 33/S Contesti urbani consolidati per altri servizi pubblici e privati, non computabili come standard residenziali**

- attrezzature sicurezza e ordine pubblico
- attrezzature culturali e socio-assistenziali
- attrezzature per lo spettacolo sportivo
- Art. 34/S Contesto consolidato con vincolo militare (Villaggio Amendola)

**della trasformazione**

- Art. 35/S Contesti urbani residenziali integrati di nuovo impianto
- Art. 35/S Fascia di rispetto dolina in contesto R3
- Art. 36/S Contesti urbani di nuovo impianti per attività
- Art. 37/S Contesto per attività uristiche di nuovo impianto
- Art. 38/S Contesti periferici e marginali da ristrutturare e riqualificare
- perimetro RU2 via San severo
- Art. 39/S Contesto per servizi pubblici e privati non computabili come standard
- Art. 40/S Contesti per servizi pubblici di nuovo impianto
- Art. 41/S Contesti per verde attrezzato di rispetto stradale
- Art. 42/S Contesti per verde e servizi pubblici a standard urbano
- aree da acquisire mediante cessione di diritti edificatori in altri contesti

**rurali**

- Art. 45/S Contesto a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare
- Art. 46/S Contesto a prevalente valore ambientale e paesaggistico
- Art. 47/S Contesto del Corridoio ecologico del Candelaro
- Art. 48/S Contesto rurale multifunzionale periurbano da riqualificare e valorizzare (Sambuchello)
- Art. 49/S Contesto rurale periurbano da tutelare e valorizzare come Parco Agricolo Urbano
- via sacra longobardorum
- Ulteriori aree soggette a potenziale rischio idraulico (PTCP)
- Area degli insediamenti abitativi derivanti dalle Bonifiche e dalla Riforma Agraria (PTCF) e esse coloniche
- confine comunale

Invarianti Strutturali

Invarianti Infrastrutturali

Contesti Territoriali