P.U.G. - PIANO URBANISTICO GENERALE
artt. 8 - 9 - 11 della Legge Regionale n°20 del 27-7-2001

COMUNE DI
SAN MARCO IN LAMIS
Assessorato all'Urbanistica

SINDACO:
On. Angelo Cera

ASSESSORE:
prof. L. Palumbo

FATIGATO ASSOCIATI
Architettura e Urbanistica
arch. Pietro Fatigato
arch. Orfina F. Fatigato

Collaboratore:
arch. Francesco Pirulli

CONSULENZE DI SETTORE

Geologico
dott. geol. Leonardo Turco

Forestale
dott. Mariano Starace

RUP:
ing. T. D. Mendolicchio

C. ELABORATI DEL PROGETTO PUG/S

C.2 - PIANO URBANISTICO GENERALE
PARTE STRUTTURALE

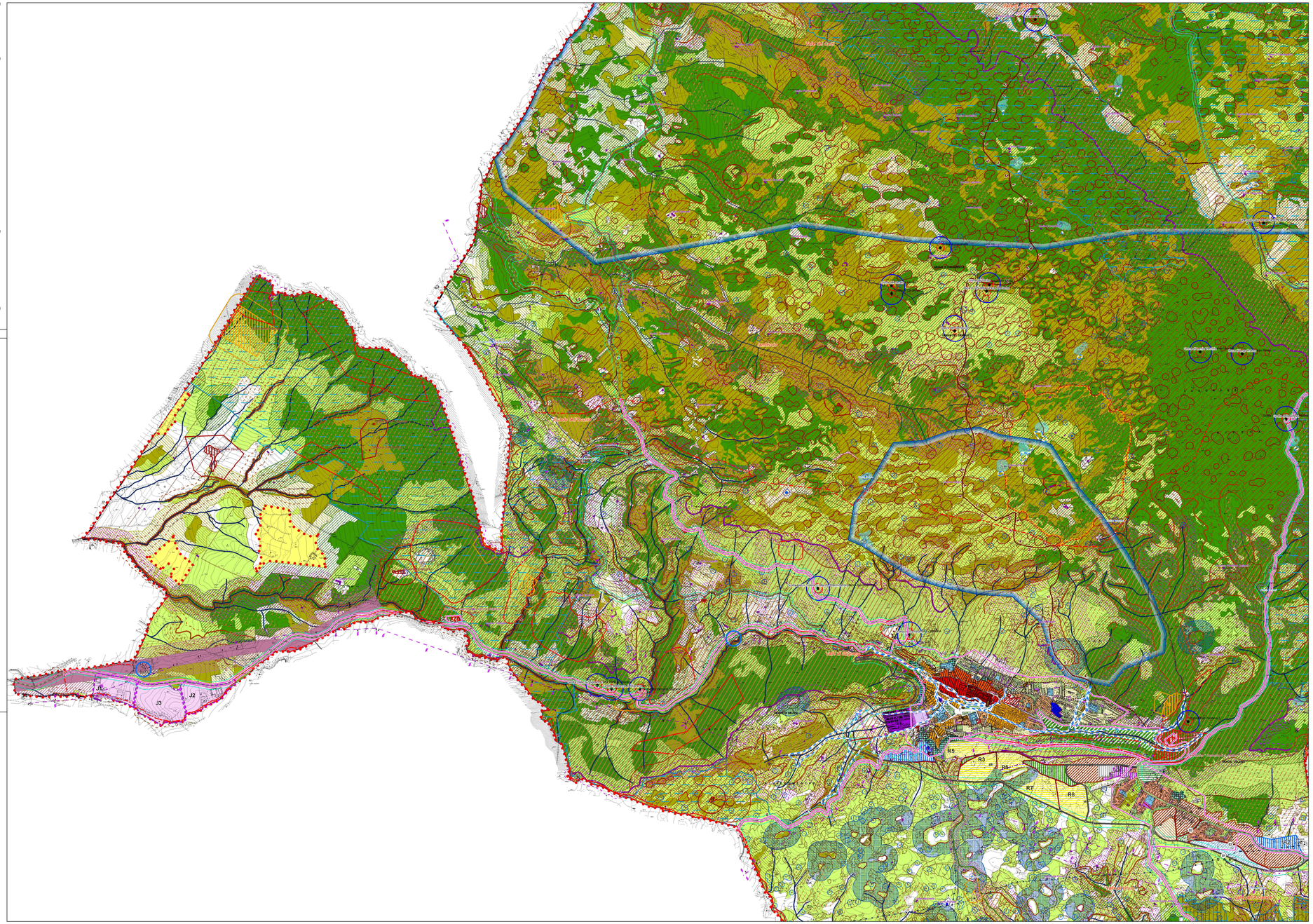
PUG/S

scala 1:10.000 **ELABORATO: C.2.3/bis**

Invarianti Strutturali

a prevalente valore paesaggistico - ambientale

- boschi
- boschi (area annessa)
- macchia
- macchia (area annessa)
- ulivi monumentali
- ulivi monumentali (area annessa)
- alberature stradali
- alberature stradali (area annessa)
- reticolo idrografico
- versanti
- grotte
- inghiottitoi e vore
- grotte, inghiottitoi e vore (area annessa)
- doline
- campi di doline (area di pertinenza e area annessa)
- doline isolate (area annessa)
- pulje
- fiumi torrenti e corsi d'acqua ex art 142 D.Lgs 42/04
- fiumi torrenti e corsi d'acqua (area annessa) ex art 142 D.Lgs 42/04
- lame o valloni
- corsi d'acqua, lame o valloni (area annessa)
- canali di bonifica
- cigli
- cigli (area annessa)
- ripe
- ripe (area annessa)
- orli
- orli (area annessa)
- conche
- SIC (siti d'interesse comunitario)
- ZPS (zone di protezione speciale)
- Parco nazionale zona 1
- Parco nazionale zona 2
- Parco Naturale Attrezzato
- PAI pericolosità idraulica (vedi elaborato A.2.5.8 carta della pericolosità geomorfologica e NTA del PAI)
- PAI pericolosità geomorfologica (vedi elaboato A.2.5.8 carta della pericolosità geomorfologica e NTA del PAI)
- PAI rischio
- PTA zone di protezione speciale idrogeologica "A"
- PTA aree vulnerabili da contaminazione salina



Invarianti Strutturali

a prevalente valore storico-culturale

- vincolo architettonico
- vincolo architettonico (area annessa)
- segnalazioni architettoniche
- segnalazioni architettoniche (area annessa)
- segnalazioni archeologiche
- segnalazioni archeologiche (area annessa)
- tratto vecchia strada San Marco in Lamis - Foggia
- tratturi
- tratturi e vecchia strada per Foggia (area annessa)
- punti panoramici
- strade paesaggistiche
- strade panoramiche

Ulteriori Beni Diffusi

- casini e altri manufatti storici
- pagghiari
- piscine
- muri a secco o macère (area del bene)

unità strutturali del paesaggio

- uliveti del Calderoso
- pascoli e prati alberati

Invarianti Infrastrutturali

infrastrutture esistenti

- cimitero
- fascia di rispetto cimiteriale
- ferrovie
- fascia di rispetto ferroviario
- viabilità esistente
- fasce di rispetto stradale
- acquedotto
- linea elettrica aerea nuda
- impianti acquedotto
- cabine enel
- depuratore

infrastrutture di progetto

- viabilità principale di nuovo impianto
- viabilità secondaria di nuovo impianto
- raccordi stradali
- ambito polo di scambio stazione pullman
- passeggiate Storico Ambientali
- passeggiate Storico Ambientali (area annessa)
- percorso ciclo-pedonale su strada paesaggistica

Contesti Territoriali

esistenti

- Art. 21/S Contesto urbano consolidato del Nucleo originario del Centro Antico
- Art. 22/S Contesto urbano consolidato della prima espansione storica impianto fusiforme
- Art. 23/S Contesto urbano consolidato della seconda espansione storica
- Art. 24/S Contesto urbano consolidato ad alta densità organizzato per isolati
- Art. 25/S Contesti consolidati e da consolidare con edilizia indipendente dagli isolati
- Art. 25/S Comparti ex art. 15 della L.R.6-66/79
- Art. 26/S Contesti urbani da consolidare in base agli Strumenti Urbanistici Esecutivi vigenti
- Art. 26/S Perimetri Strumenti Urbanistici Esecutivi in attuazione
- Art. 27/S Contesti consolidati per attività
- Art. 28/S Contesti consolidati per attività e residenze turistiche
- Art. 29/S Contesti da consolidare per attività
- Art. 30/S Contesti per attività e residenze turistiche da consolidare in base agli S.U.E. vigenti

Art. 31/S Contesti urbani consolidati per Verde e Servizi pubblici a standard di quartiere

- scuole dell'obbligo
- attrezzature civili e religiose
- verde pubblico attrezzato
- parcheggi pubblici

Art. 32/S Contesti urbani consolidati per servizi pubblici a standard urbani

- scuole superiori
- ospedale e attrezzature sanitarie
- parco urbano
- sede municipale

Art. 33/S Contesti urbani consolidati per altri servizi pubblici e privati, non computabili come standard residenziali

- attrezzature sicurezza e ordine pubblico
- attrezzature culturali e socio-assistenziali
- attrezzature per lo spettacolo sportivo
- Art. 34/S Contesto consolidato con vincolo militare (Villaggio_Amendola)

della trasformazione

- Art. 35/S Contesti urbani residenziali integrati di nuovo impianto
- Art. 35/S Fascia di rispetto dolina in contesto R3
- Art. 36/S Contesti urbani di nuovo impianti per attività
- Art. 37/S Contesto per attività uristiche di nuovo impianto
- Art. 38/S Contesti periferici e marginali da ristrutturare e riqualificare
- perimetro RL2 via San severo
- Art. 39/S Contesto per servizi pubblici e privati non computabili come standard
- Art. 40/S Contesti per servizi pubblici di nuovo impianto
- Art. 41/S Contesti per verde attrezzato di rispetto stradale
- Art. 42/S Contesti per verde e servizi pubblici a standard urbano
- aree da acquisire mediante cessione di diritti edificatori in altri contesti

rurali

- Art. 45/S Contesto a prevalente funzione agricola da tutelare e rafforzare
- Art. 46/S Contesto a prevalente valore ambientale e paesaggistico
- Art. 47/S Contesto del Corridoio ecologico del Candelaro
- Art. 48/S Contesto rurale multifunzionale periurbano da riqualificare e valorizzare (Sambuchello)
- Art. 49/S Contesto rurale periurbano da tutelare e valorizzare come Parco Agricolo Urbano

- via sacra longobardorum
- Ulteriori aree soggette a potenziale rischio idraulico (PTCP)
- Aree degli insediamenti abitativi derivanti dalle Bonifiche e dalla Riforma Agraria (PTCP) e case coloniche
- confine comunale